

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/18274/2023/Ju
Č.j.: MUPC 201/2024
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20
Vyřizuje: Ing. Jiří Jura
Tel.: 466 094 150, 736 607 107
E-mail: jiri.jura@mestoprelouc.cz

Datum: 3.1.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení uvedených v § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon (dle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.10.2023 podal **Pardubický kraj, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice**, zastoupený při podání žádosti na základě plné moci společností **Quality Group s.r.o., IČ 08879737, se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

stavební povolení

na stavbu:

**Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč
(objekt D.203 Komunikace a zpevněné plochy)**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 2595, parc. č. 857/6, 1796/3, 1796/4, 1796/5 v obci a katastrálním území Přelouč.

Stavba obsahuje:

Výše uvedený stavební objekt bude realizován v rámci novostavby Komunitní pobytové služby, navrhovaná novostavba je jednopodlažní budova s hlavním stupem do ul. Libušina v Přelouči.

Předmětem objektu D203 je realizace 2 parkovacích stání a chodníku s povrchem z betonové dlažby, přilehlých ke stávající místní komunikaci Libušina.

Pro provedení stavby se stanovují podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované společností Quality Group s.r.o., IČ 08879737, se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, ověřené Ing. Jakubem Nykodým, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 1006279), která pro stavebníka tvoří přílohu tohoto rozhodnutí. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení celé prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
3. Před zahájením stavebních prací musí být veškeré sítě vytyčeny a s tímto vytyčením musí být seznámeni pracovníci zhotovitelů. Vytyčení sítí je nutné provést za účasti příslušných správců v souladu s jejich vyjádřením. Při provádění prací musí být stanovena ochranná pásma jednotlivých sítí a stanoveny požadavky na omezení prací pomocí mechanismů.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavba bude dokončena **nejpozději do 2 roků od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
7. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
8. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí, zejména vlivem prašnosti, hluku a otřesů. U výkopových prací a manipulaci s prašným materiálem bude zajištěna minimalizace produkce prachu, mezideponie prašného materiálu budou plachtovány a kropeny. V případě znečištění veřejných komunikací dopravou bude neprodleně provedeno jejich očištění. Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. Výstavbou, staveništní dopravou, skládkováním či zařízením staveniště nebudou dotčeny sousední pozemky.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu života a zdraví osob na pracovišti. Prostor staveniště bude řádně ohrazen a označen, na staveništi musí být činěna opatření pro zajištění bezpečného pohybu osob, včetně zabezpečení prováděných výkopů proti pádu osob apod., dle příslušných příloh k nařízení č. 591/2006 Sb.
10. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynárenských zařízení v majetku GasNet, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002855570 ze dne 17.07.2023.
11. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření č.j. E43476/23 ze dne 23.08.2023.
12. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 196449/23 ze dne 21.07.2023.
13. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození podzemního kabelového rozvodu společnosti Tlapnet s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 11.11.2022
14. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození energetických zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., zejména dodržet podmínky dané vyjádřením č.j. 0101994388 ze dne 23.08.2023. **V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby bude u ČEZ Distribuce a.s. podána žádost o udělení souhlasu s prováděním činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení.**
15. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zejména dodržet podmínky dané vyjádřením č.j. VS/Hav/2023/1858 ze dne 18.07.2023
16. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynárenských zařízení ve správě Technických služeb města Přelouč, tj. dodržet podmínky dané vyjádřením ze dne 24.08.2023.
17. Budou dodrženy podmínky dané společným vyjádřením Odboru životního prostředí Městského úřadu Přelouč č.j. MUPC 12680/2023/OŽP/Ša ze dne 19.07.2023:
 - Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny
 - Nesmí být poškozovány a ničeny dřeviny. Dřeviny v blízkosti stavby budou při výstavbě zabezpečeny tak, aby nebyl poškozen jejich kořenový systém a dřeviny byly ochráněny od případného poškození kmenů (např. bedněním). Bude dodržen standard AOPK SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Případné kácení dřevina a prořezávání stromů bude provedeno v souladu se zákonem

č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhláškou č. 189/2013 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zmiňovaného zákona.

- Při stavební činnosti postupovat v souladu s Metodickým pokynem odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností – září 2019

18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby
19. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci, stanovené vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací, ČSN 73 6133 - Navrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel a TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací - všeobecná část, katalog, návrhová metoda.
20. **Po dobu výstavby bude prostor stavby zcela jasně vymezen a viditelně označen.**
21. **Stavba bude umístěna a prováděna pouze na pozemcích, na které má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Přilehlé pozemky nesmí být pro stavební činnost a uložení stavebního materiálu užívány bez souhlasu majitele dotčených pozemků. Případné škody způsobené během stavby ostatním vlastníkům musí být ihned odstraněny.**
22. **V průběhu výstavby musí být dbáno na oprávněné zájmy a práva vlastníků sousedních nemovitostí.**
23. Před započetím stavby bude vstup na jednotlivé pozemky včas oznámen a projednán s jejich vlastníky. Po dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem pozemkům a nemovitostem v okolí stavby.
24. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté. Po dobu výstavby budou provedena dopravně inženýrská opatření na přilehlé místní komunikaci. Před vlastním prováděním prací požádá zhotovitel stavby, případně investor komunikace, příslušný orgán státní správy ve věcech silničního provozu o stanovení přechodné úpravy provozu.
25. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Před uplynutím termínu dokončení stavby bude zdejší speciální stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník doloží:
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, příp. změny stavebního povolení
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zkoušky hutnění pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev vozovky, certifikáty všech použitých materiálů
 - doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
 - stavební deník
 - protokoly o předání a převzetí dokončené stavby
 - stanovení místní úpravy provozu
 - dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby
 - specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu stavby a kopie dokladů o předání odpadů osobě oprávněné k převzetí odpadů

Účastníci řízení podle §27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, zastoupený Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno

Domov u Fontány, Libušina 1060, 535 01 Přelouč

Město Přelouč, Československé armády č.p. 1665, 535 01 Přelouč

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Tlapnet s.r.o., U schodů č.p. 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 10.10.2023 obdržel Odbor stavební Městského úřadu Přelouč žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“ v rozsahu stavebního objektu D.203 Komunikace a zpevněné plochy na pozemcích st. p. 2595, parc. č. 857/6, 1796/3, 1796/4, 1796/5 v obci a katastrálním území Přelouč.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 13.11.2023 oznámil dle ustanovení § 112 stavebního zákona všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a určil lhůtu 10 dnů pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení. V uvedené lhůtě nebyly účastníky řízení uplatněny žádné námítky.

V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, byla dána účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že dle výpisů z katastru nemovitostí prokazujících stav evidovaný k datu 13.10.2023, jsou na listu vlastnictví (LV) 77 pro obec a katastrální území Přelouč zapsány pozemky st. 2595 a p.č. 857/6 a vlastnické právo pro Pardubický kraj a hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Domov u fontány; na LV 10010 pro obec a katastrální území Přelouč zapsány pozemky p.č. 1796/3, 1796/4, 1796/5 a věcné břemeno umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy s oprávněním pro ČEZ Distribuce, a.s.. Dále ověřil vlastnictví k sousedním pozemkům st. 3088 (vl. SJM Boleček Luboš Ing. a Bolečková Adéla Ing.), st. 2314, p.č. 474/43 (vl. Mayer Jan), 473/1 (město Přelouč).

Stavebník ve vedeném řízení prokázal právo provést stavbu na pozemcích parc. č. p.č. 1796/3, 1796/4, 1796/5, kdy bylo doloženo v souladu s § 184a, odst. 2 stavebního zákona.

Správnost výše uvedených údajů stavební úřad znovu ověřil ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- a) podle ustanovení §109 stavebního zákona, odst. 1, písm. a) stavebník - *Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Pardubice, zastoupený při podání žádosti společností Quality Group s.r.o., Domov u fontány*
- b) podle ustanovení §109 stavebního zákona, odst. 1, písm. b) vlastník stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem - *město Přelouč*
- c) podle ustanovení §109 stavebního zákona, odst. 1, písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno – *město Přelouč*,
- d) podle ustanovení §109 stavebního zákona, odst. 1, písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna (vlastníci technické infrastruktury) – *Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., GasNet s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Tlapnet s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s.*
- e) podle ustanovení §109 stavebního zákona, odst. 1, písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm – *Luboš Boleček, Adéla Bolečková, Jan Mayer*

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a ověřil zejména zda:

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací:
 - *pro uvedený stavební záměr byl vydán souhlas obecného stavebního úřadu s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle § 15 odst. 2 stavebního zákona (Městský úřad Přelouč, odbor stavební čj. MUPC 22026/2023 ze dne 08.12.2023).*
- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:
 - *bylo shledáno, že členění projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., projektová dokumentace je přehledná, ověřená oprávněnou osobou - dokumentaci ověřil Ing. Jakub Nykodým, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1006279), a že v PD jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,*

- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem,
- *příjezd ke stavbě je zajištěn ze stávající místní komunikace Libušina, stavba nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem,*
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.
- *stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.*

Stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby – jedná se o výstavbu nových parkovacích stání – stavba nezavádí nové vlivy, které by negativně působily na zdraví a životní prostředí.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace, která byla projednána s dotčenými orgány a účastníky řízení. Žádost byla doložena následujícími stanovisky, souhlasy a vyjádřeními dotčených orgánů:

- souhlas obecního stavebního úřadu dle §15 stavebního zákona - Městský úřad Přelouč, odbor stavební č.j. MUPC 22006/2023 ze dne 08.12.2023 – *bez podmínek*
- společné vyjádření Odboru životního prostředí Městského úřadu Přelouč č.j. MUPC 12680/2023/OŽP/Ša ze dne 19.07.2023 - *s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části rozhodnutí z důvodu ochrany ŽP při provádění stavby*
- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát č.j. KRPE-61650-2/ČJ-2023-170606 ze dne 17.07.2023 – *projektová dokumentace je v souladu s podmínkami dotčeného orgánu*

Dalšími podklady pro vydání stavebního povolení dle §50, odst. 1 správního řádu:

- *vyjádření společnosti Tlapnet, a.s. ze dne 11.11.2022 o existenci sítí - z důvodu ochrany zařízení v majetku uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *vyjádření společnosti technické služby města Přelouče ze dne 24.08.2023 o existenci sítí - z důvodu ochrany zařízení ve správě uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002721590 ze dne 10.11.2022 a zn. 5002855570 ze dne 17.07.2023 o existenci plyn. zařízení - z důvodu ochrany zařízení ve správě uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *vyjádření společnosti CETIN a.s., č. j. 833309/22 ze dne 10.11.2022 a č.j. 196449/23 ze dne 21.07.2023 o existenci SEK - z důvodu ochrany zařízení v majetku uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. čj. E43476/23 ze dne 23.08.2023 o existenci sítí - z důvodu ochrany zařízení v majetku uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. čj. VS/Hav/2023/2259 ze 28.08.2023 a VS/Hav/2023/1858 ze dne 18.07.2023 k existenci sítí - z důvodu ochrany zařízení v majetku uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí*
- *souhlasné vyjádření Domova u fontány k projektové dokumentaci čj. 1909/2023/DUF ze dne 08.09.2023.*
- *sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s. čj. 0101994388 ze dne 23.08.2023 + vyjádření k PD čj. 001135797761 ze dne 26.07.2023 - z důvodu ochrany zařízení ve správě uvedené společnosti je povinnost splnění požadavků uvedených ve vyjádření zohledněna v rámci podmínek tohoto rozhodnutí, dále je ve výrokové části rozhodnutí podmíněno zajištěním souhlasu s prováděním st. činností v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce a.s. před zahájením stavby.*
- *vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury, u kterých nedojde ke styku se sítěmi (ČEPS, a.s., BECO Link s.r.o., ČEZ ICT Services, a.s., Telco Pro Services, a.s., Czech Energy s.r.o., ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ČEZ Energo, s.r.o., UCED Servis s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s.)*

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s podmínkami dotčených orgánů a institucí, splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. §81 odst. 1 a §83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Jiří Dobruský
vedoucí odboru

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Quality Group s.r.o., IDDS: yuvn5s8

sídlo: Příkop č.p. 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Město Přelouč, IDDS: b4hbgav

sídlo: Československé armády č.p. 1665, 535 01 Přelouč

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Tlapnet s.r.o., IDDS: bvdc3p8

sídlo: U schodů č.p. 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Domov u fontány, IDDS: bgau556

sídlo: Libušina č.p. 1060, 535 01 Přelouč

Ing. Luboš Boleček, Spojovací č.p. 639, 533 41 Lázně Bohdaneč

Ing. Anděla Bolečková, Spojovací č.p. 639, 533 41 Lázně Bohdaneč

Jan Mayer, Na Vyšehradě č.p. 1291, 535 01 Přelouč

ostatní

Technické služby města Přelouče, IDDS: i3wk95h

sídlo: Choceňská č.p. 1771, 535 01 Přelouč